

外壁色や床面に貼る塩ビシートをご覧になりましたか？

外壁の色彩見本や、共用廊下とバルコニー等に貼る塩ビシートを共用館の2階通路に展示してあります。

塩ビシート面を実際に歩き、歩行感覚も確かめて下さい。

また、簡単なプレイロット解体した後に造るベンチの図面も展示してありますが、全面的に丸い屋根を造る図面です。

他にも、「幼児2人同乗基準適合車」(電動車)のカタログもご覧下さい。

展示物の見方が解らない場合は、事務局か建装工業担当者へお問い合わせ下さい。

アンケートの締切は、**5月24日(月)までに**管理組合、又は建装工業の何れかのポストへ提出して下さい。

パティオでの遊びについて

今後、パティオを出来るだけ開放したいと考えています。

パティオと現場事務所間の壁に、次の表示が掲示してある時は遊ぶことが出来ます。

現在、パティオで遊ぶことができます。
ただし、サッカーや野球などの遊びは禁止です。

スペリア佐屋管理組合
建装工業(株)現場事務所

次の表示がある場合は、パティオの付近で作業中等のため遊びは出来ません。

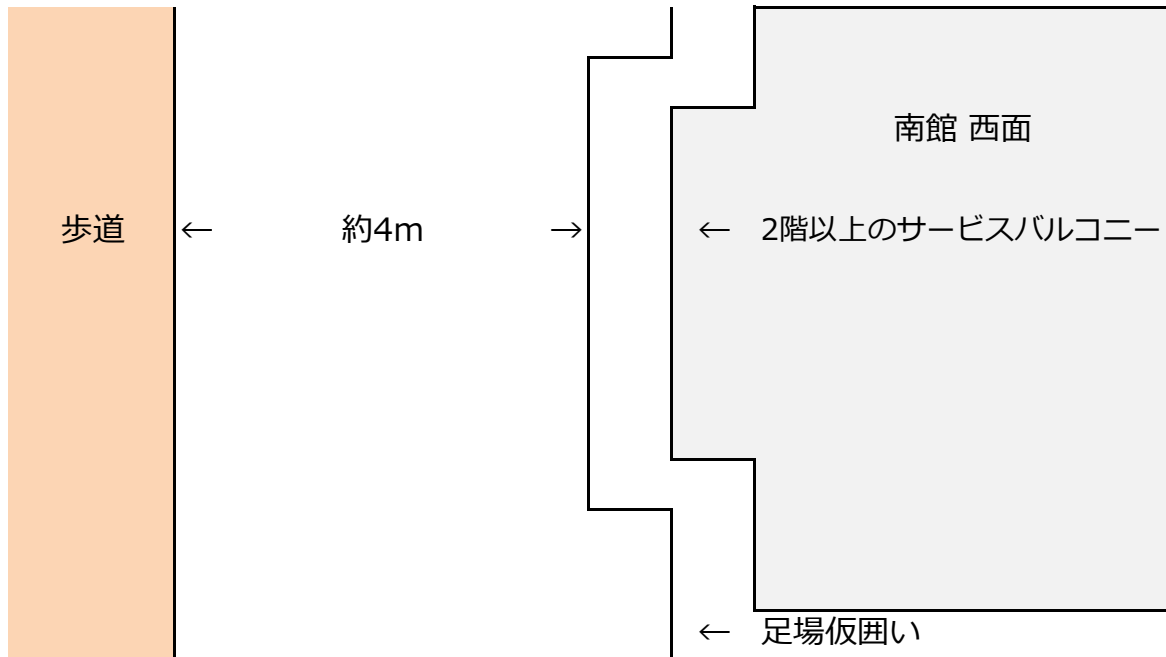
現在、パティオで遊ぶことは禁止です。

スペリア佐屋管理組合
建装工業(株)現場事務所

以上のように対応しますので子供に対して説明して頂き、特に、サッカーボール遊びや野球などの遊びは禁止のため徹底して下さい。

駐車場の出入りについて

1. 南館の西面に足場を建てることで通路幅が少なくなり、安全面からも居住者のコミュニティの関係からも一定の対応が必要であります。
2. 通路の現状



3. 4mの幅で、左右50cmずつ余裕を取り、すれ違う車の間隔を50cmとすると、幅が1.5m程度の車がすれ違うことが出来ます。
4. しかし、現場を見ていると小型車同士でもスレ違いを嫌い、どちらかのドライバーが優先して通行しているのが実状です。
5. こうした状態を放置すれば、事故の発生が考えられるだけでなく、住民同士のコミュニケーションに支障をきたす恐れがあります。
6. 一定のルールを作り走行に出来るだけ支障がないようにする必要があります。
7. 駐車場へ入る車を優先させないと、入場する車が連続と公道を利用する他の車に迷惑をかけるため「**入場車**」を優先させることで、お互いが譲り合って通行するようにして下さい。
8. なお、現在歩道にある資材が無くなり、フラワーボックスを撤去することで車路に利用する方法もありますが、住戸への外来者の車が駐車する例が過去にもあり、車路が益々狭くなる恐れがあると考えられます。

次回の修繕委員会 5月29日(土) 午後7時