

# すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

《発行》平成31年(2019)年1月1日  
《発行者》スペリア佐屋管理組合理事長  
ホームページアドレス  
<http://www.superior-saya.com/>

## <項目>

- 1、 第20回定期総会について
- 2、 管理組合役員立候補受付
- 3、 防災訓練について
- 4、 駐車場舗装工事終了



新年おめでとうございます。  
本年もよろしくお願い致します。

平成31年元旦  
スペリア佐屋管理組合役員一同

## 1、第20回定期総会について

第20回定期総会 平成31年3月24日(日)  
場 所 集会室 時 間 午後8時～

定期総会説明会・質問会 平成31年3月17日(日)  
場 所 集会室 時 間 午後8時～

12月16日の理事会に於いて、第20回定期総会及び議案書説明会・質問会が上記の通り決定しました。

例年通り定期総会では質問は受け付けませんので、3月17日(日)の説明会・質問会に出席して、疑問のある方は質問して下さい。

また、定期総会出席の組合員には1住戸につき 円の商品券をお渡しします。

なお、3月17日(日)の説明会前午後7時30分より、年次建物点検報告会を行いますので合わせてご出席ください。

## 定期総会までの主な日程

平成31年1月7日(月)	平成31年度・平成32年度役員立候補受付開始
平成31年1月20日(日)	役員立候補締め切り
平成31年1月20日(日)	役員立候補者定員に満たない場合は理事会前に抽選
平成31年1月31日(木)	平成30年度決算締め切り
平成31年2月24日(日)	会計監査・理事会への決算報告及び承認
平成31年3月12日(火)	頃までに「第20回定期総会議案書」を配布
平成31年3月17日(日)	定期総会議案書説明会・質問会・年次建物点検報告会
平成31年3月24日(日)	第20回定期総会

## 2、管理組合役員立候補受付

平成31年度・32年度の管理組合役員を「役員候補者選出細則」に沿って下記の通り行います。

立候補受付期間 平成31年1月7日(月)～1月20日(日)

理 事	定 員	改 選
南西館	7名	4名
南東館	6名	4名
東 館	8名	7名

監事(南西館・東館)2名

管理組合の運営に携わる役員です。積極的に立候補していただきますようお願い致します。なお、立候補が定員に満たない場合及び定員オーバーの場合は、1月20日(日)の理事会前に抽選を行います。

立候補届出用紙は管理室及び管理組合にあります。

## 3、防災訓練について

先にご案内したとおり1月20日(日)9時から防災訓練を行います。

※ 詳細は参加申込書をご覧ください。

今年度の餅つき大会はありません。お間違いのないように。

## 4、駐車場舗装工事終了

駐車場舗装工事中は皆様には何かとご不便やご迷惑をおかけしましたが無事終了しました。ご協力ありがとうございました。

## 今月の廃品回収

**1月26日(土) 午前10時より**

## 12月度理事会

日 時 12月16日(日) 午後8時～9時  
出席 ○ 委任 △ 欠席 ×


1月度理事会 1月20日(日) 午後8時から