

すぺりあ佐屋

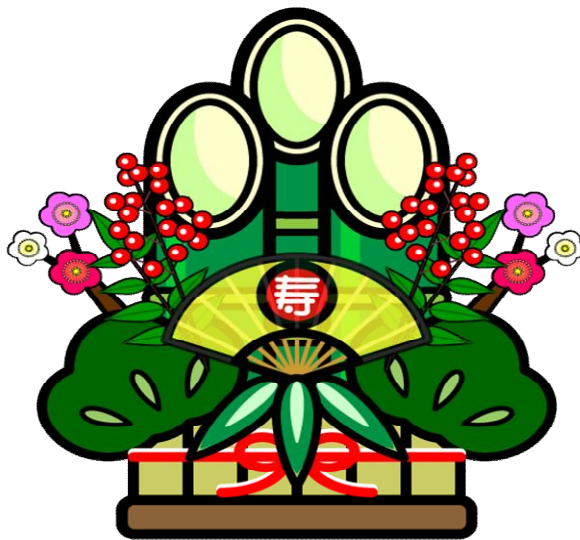
—誰にでも快適なマンションをめざし—

《発行》平成30年(2018)年1月1日
《発行者》スぺリア佐屋管理組合理事長
ホームページアドレス

<http://www.superior-saya.com/>

<項目>

- 1、第19回定期総会について
- 2、管理組合役員立候補受付
- 3、防災訓練について
- 4、年次建物点検について



新年おめでとらうございます。
本年もよろしくお願ひ致します。

平成30年元旦
スぺリア佐屋管理組合役員一同

1、第19回定期総会について

| | |
|-------------|---------------|
| 第19回定期総会 | 平成30年3月25日(日) |
| 場所 集会室 | 時間 午後8時から |
| 定期総会説明会・質問会 | 平成29年3月18日(日) |
| 場所 集会室 | 時間 午後8時から |

12月17日の理事会に於いて、第19回定期総会及び議案書説明会・質問会が上記の通り決定しました。

例年通り定期総会では質問は受け付けませんので、3月18日(日)の説明会・質問会に出席して、疑問のある方は質問して下さい。

また、定期総会出席の組合員には1住戸につき 円の商品券をお渡しします。

なお、3月18日(日)の説明会前午後7時30分より、年次建物点検報告会を行いますので合わせてご出席ください。

定期総会までの主な日程

| | |
|---------------|--------------------------|
| 平成30年1月5日(金) | 平成30年度・平成31年度役員立候補受付開始 |
| 平成30年1月21日(日) | 役員立候補締め切り |
| 平成30年1月21日(日) | 役員立候補者定員に満たない場合は理事会前に抽選 |
| 平成30年1月31日(水) | 平成29年度決算締め切り |
| 平成30年2月25日(日) | 会計監査・理事会への決算報告及び承認 |
| 平成30年3月12日(月) | 頃までに「第19回定期総会議案書」を配布 |
| 平成30年3月18日(日) | 定期総会議案書説明会・質問会・年次建物点検報告会 |
| 平成30年3月25日(日) | 第19回定期総会 |

2、管理組合役員立候補受付

平成30年度・31年度の管理組合役員を「役員候補者選出細則」に沿って下記の通り行います。

立候補受付期間 平成30年1月5日～1月21日

| 理 事 | 定 員 | 改 選 |
|-----|-----|-----|
| 南西館 | 7名 | 6名 |
| 南東館 | 6名 | 5名 |
| 東 館 | 8名 | 2名 |

監事（南西館・東館）に改選はありません。

管理組合の運営に携わる役員です。積極的に立候補していただきますようお願い致します。なお、立候補が定員に満たない場合及び定員オーバーの場合は、1月21日（日）の理事会後に抽選を行います。

立候補届出用紙は管理室及び管理組合にあります。

3、防災訓練について

先にご案内したとおり1月28日（日）10時～12時より防災訓練を行います。

※ 詳細は参加申込書をご覧ください。

今年は餅つき大会は行いません。お間違いのないように。

4、年次建物点検について

年次建物点検を1月21日（日）午前10時より行います。事前に参加者の募集の掲示をします。

今月の廃品回収

1月27日（土） 午前10時より

12月度理事会

日 時 12月17日（日） 午後8時～9時

出席 ○ 委任 △ 欠席 ×

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

1月度理事会 1月21日（日）午後8時から