

# すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

《発行》平成29年(2017)年8月1日

《発行者》スペリア佐屋管理組合理事長

ホームページアドレス

<http://www.superior-saya.com/>

## <項目>

1. 2017年度夏祭りへの参加を
2. エントランスからの荷物の搬入禁止について
3. 清掃員退職及び採用について
4. ゴミ置場ほか照明
5. 植木の剪定
6. 熱中症について

## 1. 2017年夏祭り

**お知らせした通り2017年夏祭りを  
8月19日(土) 午後3時から午後9時の間  
パティオにて実施する予定です。**

マンションで生活する住民のコミュニケーションと親睦を図るイベントとして開催しますので、沢山の住民さんが参加していただき楽しい一日を過ごしたいと思えます。

## 2. エントランスからの荷物の搬入禁止について

これまでも何度か周知してきましたが、エントランスからの大型荷物の搬入は禁止です。購入された家電及び大型家具等を業者の方に搬入してもらう場合は、「ゴミ置場の出入り口から搬入して下さい」と伝えてください。

搬入車を駐車する場合は事前に管理組合又は管理員に連絡をしてください。急に来られても駐車場の確保が出来ないのでご了承ください。

エントランスの床のタイル破損等が徐々に多くなっています。

区分所有者各々がルールを守ることによりマンションの価値が上がります。

## 3. 清掃員の退職及び採用について

清掃員の 様( 号室)が 月 日付で退職します。後任は 様( 号室)で 月 日より勤務していただきますので、よろしくお願ひします。

## 4. ゴミ置場ほか照明について

ゴミ置場の照明をLEDにし、人感センサーを取り付けました。昼間は点灯しません。また、共用トイレにも人感センサーを取り付け、管理室はLED照明（非常灯）に交換しました。

## 4. 植木の剪定

愛西市シルバー人材センターに依頼し、 月 日に南館1階専用庭と駐車場の植木の剪定を行いました。

## 5. 熱中症について

梅雨明け以降も全国各地で大雨・土砂災害・川の氾濫等が頻発しています。最近「短時間記録的大雨」という言葉も、耳慣れするくらい頻繁に入ってきています。これも異常気象のせいでしょうか。これから暑い夏本番です。部屋の中で熱中症になる人も多いので、十分な休息と、のどが渇いていなくても、こまめに水分をとるようにしてください。くれぐれも気を付けて暑い夏を乗り切ってください。

## ★ 今月の廃品回収 ★

**8月26日（土） 午前10時より**

### 7月度理事会

日 時 7月16日（日） 午後8時～8時35分  
出席 ○ 委任 △ 欠席 ×

南西館			南東館			東館		

※ 8月度理事会 8月19日（土）夏祭り終了後に行います。