

# すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

《発行》 令和元年(2019)年9月1日

《発行者》 スペリア佐屋管理組合理事長  
ホームページアドレス

<http://www.superior-saya.com/>

## <項目>

- 1、夏祭り追加イベントについて
- 2、ベランダの排水口等についてお願い
- 3、修繕工事予定の公表について
- 4、エントランス工事のアンケートについて
- 5、お願い
- 6、架空請求詐欺被害について

## 1. 夏祭り追加イベントについて

夏祭りイベントで、手品の披露をして頂きます。16時15分から30分程度の披露です。バルーンアートの配布は17時30分からです。楽しみにして下さい。

## 2. ベランダの排水口等についてお願い

台風シーズン到来です。

ベランダにある排水口は2住戸に1つしかなく、排水口が詰まっていると台風や大雨の時に水が流れずベランダに溜ってしまいます。近隣住戸にも迷惑がかかりますので、ベランダに排水口のある住戸は定期的に排水口の点検・清掃をお願いします。

尚、ベランダに物を置いてある住戸は、強風で飛ばされないように管理して下さい。

## 3. 修繕工事予定の公表について

最近各住戸の修繕工事等が増えてきています。そのため騒音の苦情も相次いでいます。

「修繕工事許可申請書」は提出して頂いていますが、騒音は広範囲に波及してきます。

8月度の理事会で「工事日・住戸番号」の掲示が承認されましたので、9月分より掲示をします。

ご理解・ご協力をお願いします。

## 4. エントランス工事のアンケートについて

デイサービス等の福祉車両の駐車場所を確保するため、エントランス工事を計画しています。住民の皆さんの意見を調査するため9月にアンケートを行う予定にしています。

## 5. お願い

駐輪場の屋根にタバコの吸殻やガム等が落ちています。共用廊下でタバコを吸ってそのまま屋根に投げ捨てているように見受けられます。火事になったら大変危険です。タバコ・ガム・ゴミ類を上から投げ捨てないようにお願いします。

## 6. 架空請求詐欺被害について

津島警察署管内の60代の女性が、自宅に送られてきた「民事訴訟最終通達書」などと書かれた架空請求ハガキに騙され、宅配便で現金を贈るなどの方法で、合わせて1250万円騙し取られるという「架空請求詐欺被害」が発生しました。

「架空請求」と思われるハガキや封書が届いたら、記載されている電話番号に電話することなく家族、友人、警察に相談するようにしましょう。

# ★ 今月の廃品回収 ★

## 9月28日（土） 午前10時より

### 8月度理事会

日 時 8月18日（日） 午後8時～9時  
出 席 ○ 委 任 △ 欠 席 ×

南 西 館			南 東 館			東 館		

9月度理事会 9月15日（日）