

# すぺりあ佐屋

—誰にでも快適なマンションをめざし—

《発行》 令和元年(2019)年 10月 1日

《発行者》 スペリア佐屋管理組合理事長  
ホームページアドレス

<http://www.superior-saya.com/>

## <項目>

- 1、秋祭りのお菓子配布
- 2、管理規約について
- 3、ペットの異臭及び騒音について
- 4、台風について

## 2019年度夏祭り

8月24日(土) 好天に恵まれて2019年度夏祭りを  
実施しました。

ジャグリング・手品・歌・ビンゴと大いに盛り上がり楽し  
い一時を過ごしました。

役員をはじめ・班長・ボランティアの方々暑い中大変お疲  
れ様でした。

### 1. 秋祭りのお菓子配布

例年通り秋祭りのお菓子を10月中旬に班長より各住戸に配布予定です。

### 2. 管理規約について

9月6日(金)に各住戸に保存版の「管理規約」を配布しましたので、  
目を通しておいてください。

なお、「届出用紙」はホームページからもダウンロードできます。

### 3. ペットの異臭及び騒音について

ペットの鳴き声や臭い、抜け毛等の苦情が寄せられています。

湿度が高い時は臭いは特に強く感じられます。ベランダからも臭ってくるので、  
洗濯物も干せない住戸もあるようです。「動物飼育細則」を守り、近隣住戸に  
迷惑をかけないように飼育して下さい。

また、上階からの子どもの走る音や大きな声が聞こえて不快に感じる方もいま  
す。お互い迷惑の掛からないように気をつけて下さい。

## 4. 台風について

9月4日（水）夕方から深夜に迄、激しい雷・雨が降りました。当マンションの近辺でも落雷や停電があったようです。隣の三重県では、「短時間記録的大雨」で「警戒レベル4」が出るほどの災害が2日間に渡り出ていました。

また、9月9日未明にかけて暴風を伴った台風15号が直撃した千葉県内では、広い範囲で停電・断水が発生しました。最高気温35度以上の猛暑日になった地点もあり、エアコン、冷蔵庫等が使えなく生活に深刻な影響が出ていて、現在も続いています。今後まだまだ台風は発生すると思いますので、各ご家庭で話し合っ  
て備えをして下さい。

## ★ 今月の廃品回収 ★

**10月26日（土） 午前10時より**

### 9月度理事会

日 時 9月15日（日） 午後8時～9時35分  
出席 ○ 委任 △ 欠席 ×

南 西 館			南 東 館			東 館		

10月度理事会 10月20日（日）